

Referent Liegenschaften mit Schwerpunkt Mitarbeiterwohnungen (m/w/d)

Bereich: Verwaltung

Anstellung: unbefristet

Gehalt: Ab 4.632 Euro in Vollzeit, je nach Berufserfahrung

Standort: Stuttgart

Wir suchen einen **Referent Liegenschaften mit Schwerpunkt Mitarbeiterwohnungen (m/w/d)** in Vollzeit für unsere Unternehmenszentrale in Stuttgart.

Was du dir vorstellst

- Attraktive Bezahlung nach Tarif
- Jahressonderzahlung
- 31 Tage Erholungsurlaub
- Teilweise Home Office möglich
- Flexible Arbeitszeitmodelle
- Fort- und Weiterbildungsangebot

Was du machst

- Du bist Ansprechperson für mietrechtliche Fragestellungen rund um das Mitarbeiterwohnen.
- Du entwickelst kreative Ideen und neue Konzepte, um Wohnraum für unsere Mitarbeitenden zu gewinnen und auszubauen.
- Du analysierst den Wohnraumbedarf in unseren Regionen und entwickelst passende Akquise- und Kooperationsmodelle.
- Du gewinnst neuen Wohnraum für unsere Mitarbeitenden und schließt die entsprechenden Hauptmietverträge ab.
- Du unterstützt bei der Interessenvertretung der Evangelischen Heimstiftung in Wohnungseigentümergemeinschaften (Abendtermine können gelegentlich vorkommen).
- Du prüfst relevante Unterlagen wie Wirtschaftspläne und Jahresabrechnungen und berätst unsere Hausdirektionen in allen wesentlichen WEG-Angelegenheiten.
- Du betreust unsere Gewerberaummietverhältnisse
- Du bearbeitest die Grundsteuer eigenverantwortlich und bist fachliche Ansprechperson sowie Vertretung der Sachbearbeitung für Notar- und Grundbuchmanagement, Dateimanagement, Fördermittel sowie Verträge für PV-Anlagen und Antennen Dritter.
- Du unterstützt bei der Bewirtschaftung und Entwicklung unserer verpachteten Objekte sowie Leerstandsimmobilien und leitest Maßnahmen zur Werterhaltung und wirtschaftlichen Nutzung ein.

Was wir uns vorstellen

Wir helfen dir gerne weiter

Du hast Fragen? Kontaktiere uns gern.

Vanessa Groß
Referatsleitung
0711 63676-0

- Eigeninitiative und Freude an der Weiterentwicklung von Prozessen
- PKW-Führerschein

Wir helfen dir gerne weiter

Du hast Fragen? Kontaktiere uns gern.

Vanessa Groß
Referatsleitung
0711 63676-0